

PLANTA DE LOCAÇÃO

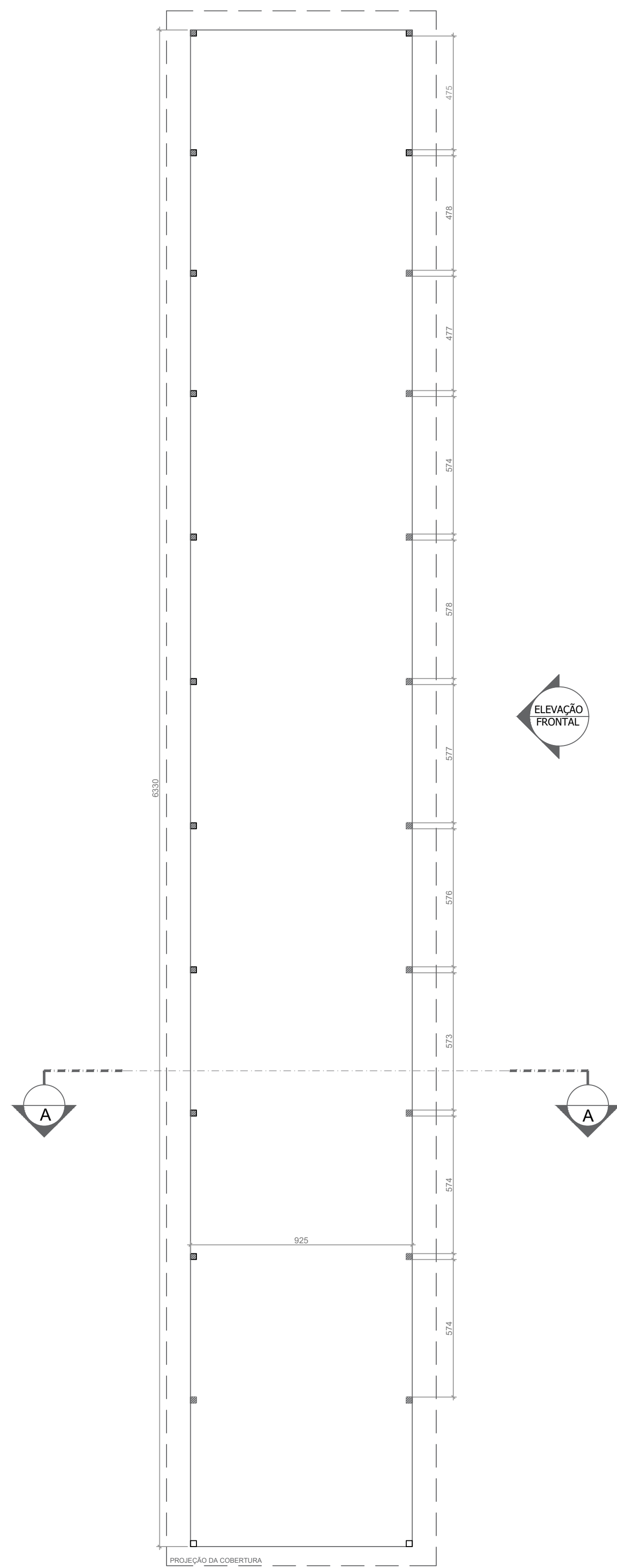
Escala 1/1000

LEGENDA:

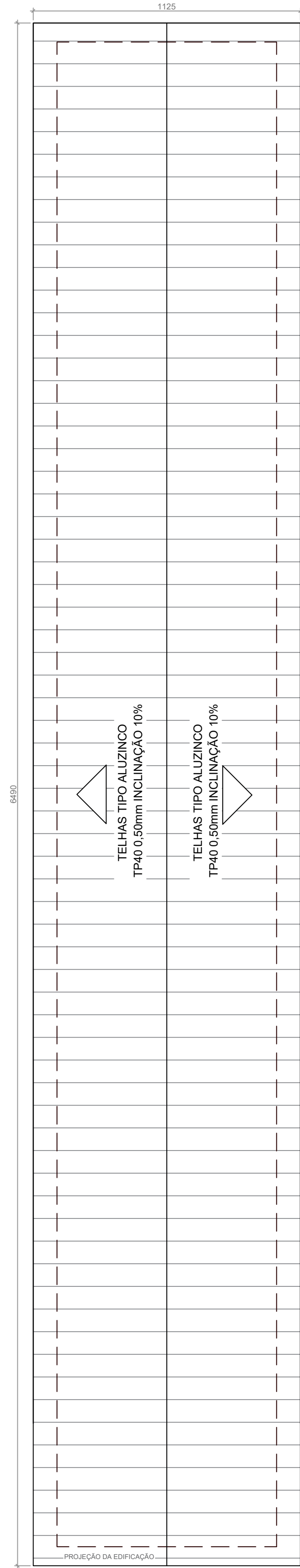
COBERTURA A REFORMAR

EDIFICAÇÕES EXISTENTES

PROJETO ARQUITETÔNICO			PRANCHA
TÍTULOS			01/03
PLANTA DE LOCAÇÃO			
DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
ÉRICA	INDICADA	FEVEREIRO/2026	00/00
OBRA			
SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA DO GALPÃO PRÉ-MOLDADO NO PÁTIO DA PREFEITURA			
ENDEREÇO			
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201, BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC			
SITUAÇÃO		ÁREAS:	
Sem Escala		ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²	
IMÓVEL		ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO1.374,24m²	
		ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO720,00m²	
		ÁREA TOTAL.....7.762,02m²	
		ÁREA COBERTURA A SUBSTITUIR733,78m²	
		TERRENO.....28.007,87 m²	
		MATRÍCULA.....42.408	
		TAXA DE OCUPAÇÃO.....27,71%	
		TAXA DE PERMEABILIDADE.....72,29%	
		TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m	
		CLASSIFICAÇÃO DE USO.....CNAE 52	
		ZONEAMENTO.....ZUAE-SEIP-FVC	
		IMÓVEL.....11940	
		MUNICÍPIO DE SCHROEDER	
		DIRETORIA DE ESPORTES	
		SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA	
		DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA	
PROPRIETÁRIO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
MUNICÍPIO DE SCHROEDER		Fernanda Carolina Zen Zuquetto	
CNPJ: 83.102.491/0001-09		Arquiteta e Urbanista	
JAIR BRIDAROLI		CAU/SC - A178798-5	
PREFEITO		fernanda.z@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC			
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			



PLANTA BAIXA EDIFICAÇÃO
Escala 1/150



PLANTA DE COBERTURA A SER SUBSTITUÍDA
Escala 1/150

ÁREA DE COBERTURA A SER
SUBSTITUÍDA = 730,13m²

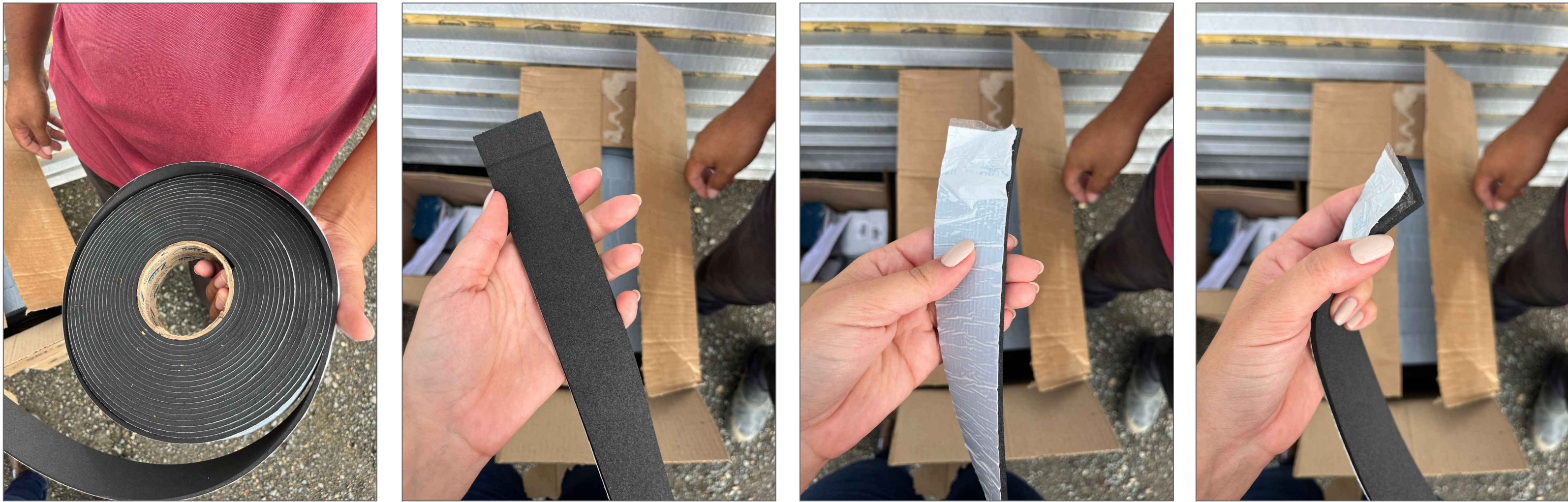


FOTO 1



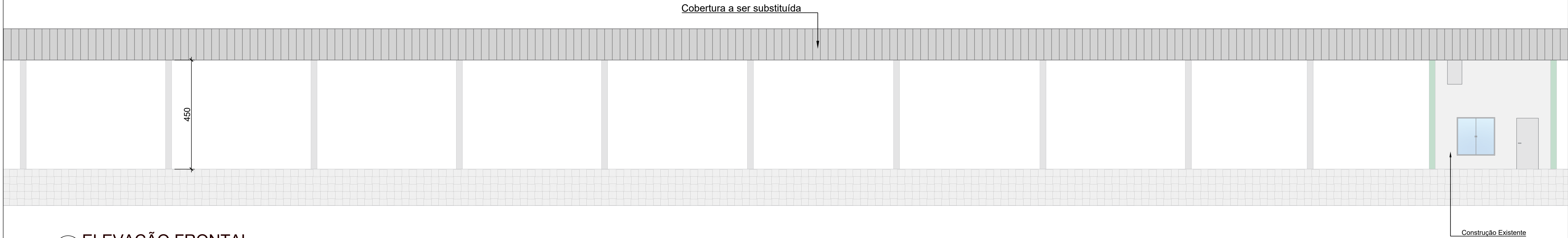
FOTO 2

PROJETO ARQUITETÔNICO			PRANCHA 02/03
TÍTULOS PLANTA BAIXA EDIFICAÇÃO; PLANTA BAIXA COBERTURA;			
DESENHO ÉRICA	ESCALA INDICADA	DATA FEVEREIRO/2026	REVISÃO 00/00
OBRA SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA DO GALPÃO PRÉ-MOLDADO NO PÁTIO DA PREFEITURA			
ENDEREÇO RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201, BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC			
SITUAÇÃO Sem Escala		ÁREAS: ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m² ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO1.374,24m² ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO720,00m² ÁREA TOTAL.....7.762,02m² ÁREA COBERTURA A SUBSTITUIR733,78m² TERRENO.....28.007,87 m² MATRÍCULA.....42.408 TAXA DE OCUPAÇÃO.....27,71% TAXA DE PERMEABILIDADE.....72,29% TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m CLASSIFICAÇÃO DE USOCNAE 52 ZONAMENTOZUAE-SEIP-FVC IMÓVEL11940	
MUNICÍPIO DE SCHROEDER DIRETORIA DE ESPORTES SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA			
PROPRIETÁRIO MUNICÍPIO DE SCHROEDER CNPJ: 83.102.491/0001-09 JAIR BRIDAROLI PREFEITO		RESPONSÁVEL TÉCNICO Fernanda Carolina Zen Zuquetto Arquiteta e Urbanista CAU/SC - A178798-5 fernanda.z@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			

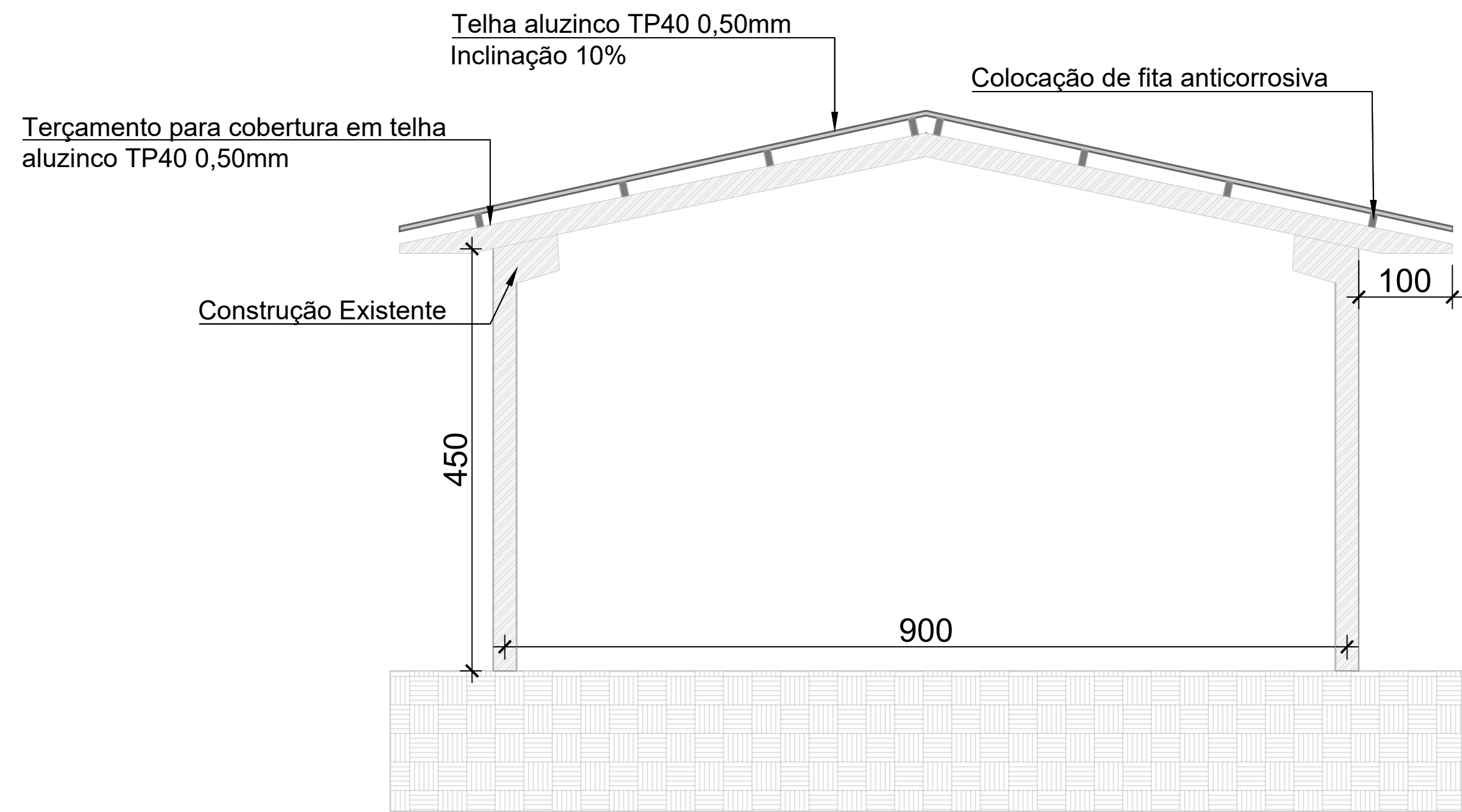


MODELO FITA ANTICORROSIVA

- OBSERVAÇÃO:
- A cobertura existente do galpão deverá ser removida completamente para instalação da nova;
 - Contemplando todos os elementos de fixação: Parafusos, pregos, grampos, arruelas de vedação, fixadores específicos para telhas e os elementos de acabamento (cumeeira, beirais e acabamentos de arremate);
 - Deverá ser feita a colocação da fita anticorrosiva em toda a extensão e todas as unidades das terças;

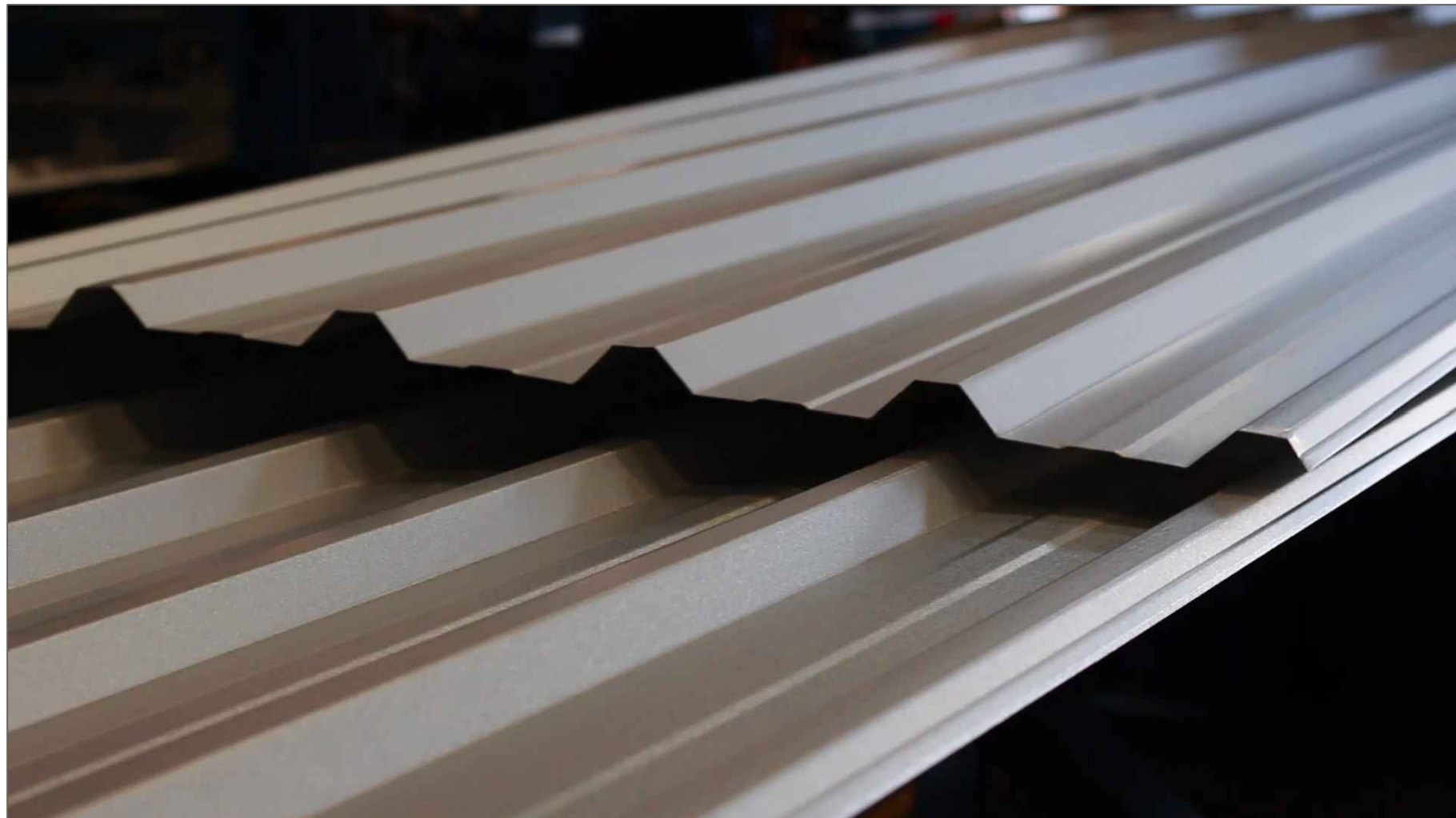


ELEVAÇÃO FRONTAL
Escala 1/80



CORTE AA
Escala 1/50

MODELO DE TELHA A SER UTILIZADO:



PROJETO ARQUITETÔNICO			PRANCHA 03/03
TÍTULOS ELEVAÇÃO FRONTAL E CORTE AA			
DESENHO ÉRICA	ESCALA INDICADA	DATA FEVEREIRO/2026	REVISÃO 00/00
OBRA SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA DO GALPÃO PRÉ-MOLDADO NO PÁTIO DA PREFEITURA			
ENDEREÇO RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201, BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC			
SITUAÇÃO Sem Escala		ÁREAS: ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES..... 5.667,78 m² ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO 1.374,24m² ÁREA GALPÃO EM CONSTRUÇÃO 720,00m² ÁREA TOTAL..... 7.762,02m² ÁREA COBERTURA A SUBSTITUIR 733,78m² TERRENO..... 28.007,87 m² MATRÍCULA..... 42.408 TAXA DE OCUPAÇÃO..... 27,71% TAXA DE PERMEABILIDADE..... 72,29% TESTADA PRINCIPAL..... 59,89 m CLASSIFICAÇÃO DE USO CNAE 52 ZONEAMENTO ZUAE-SEIP-FVC IMÓVEL 11940	
MUNICÍPIO DE SCHROEDER DIRETORIA DE ESPORTES SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA			
PROPRIETÁRIO MUNICÍPIO DE SCHROEDER CNPJ: 83.102.491/0001-09 JAIR BRIDAROLI PREFEITO		RESPONSÁVEL TÉCNICO Fernanda Carolina Zen Zuquetto Arquiteta e Urbanista CAU/SC - A178798-5 fernanda.z@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			